



Réalisation du nouveau siège social de BioMérieux à Marcy L'Etoile

Maître d'Ouvrage : Sogelym Ingénierie

Architecte : Valode & Pistre

Surface : **10 000 m²**

Année de livraison : Décembre 2016

Description :

Le bâtiment comprend :

- 6000 m² de bureaux, 1300 m² de restaurant RIE et cafétéria,
- 360 places de parking semi enterrées, parking visiteur,
- Toutes façades mur rideau avec vitrages respirant et stores vénitiens intégrés,
- Bâti performant: murs rideau ($U_{cw} < 1,3 \text{ W/m}^2.K$), toitures ($U = 1,7 \text{ W/m}^2.K$)
- Matériaux en contact avec l'air intérieur à faibles émissions de COV: moquettes labellisées GUT, colles certifiées EMICODE EC1 Plus, peintures ecolabellisées et certifiées A+,
- Performance acoustique poussée: faux plafonds acoustiques, écrans acoustiques,
- Sondes de CO2 reliées à la ventilation dans toutes les salles de réunion.

Mission :

Assistance à maîtrise d'ouvrage
Certification environnementale BREEAM
BREEAM Assessor
Suivi du bâtiment en exploitation pendant 2 ans

Etudes :

Eclairage naturel
Charte de chantier à faible impact environnemental
Analyse du cycle de vie
Management de la certification environnementale BREEAM
Visa et suivi chantier

Particularités du projet :

- Production de chaud et de froid par thermofrigopompe sur sondes géothermiques,
- Chauffage et refroidissement par plafonds hybrides,
- Volet écologie et biodiversité.

Démarche environnementale :

RT 2012 – 20%
Certification BREEAM International New Construction 2013, niveau VERY GOOD