



Construction d'un ensemble immobilier à Meylan (38)

Maître d'Ouvrage : Groupe Capelli

Architecte : Archigroup

Surface : 9 422 m²

Montant (HT) des travaux (TCE) : 10 186 000 €

Début des travaux : 2018

Description :

Construction d'un ensemble immobilier de :

- 136 logements du T2 au T4 (50 logements en accession et 86 logements en locatifs aidés) réparties en 2 bâtiments A & B en R+3 + Attique
- 2 locaux d'activités au Rez-de-Chaussée du bâtiment B (1 116 m²)

Mission :

Maîtrise d'œuvre – Base

Etudes :

Chauffage / VMC / Plomberie
Electricité Courants Forts et Faibles

Particularités constructives :

- Isolation intérieur munit d'un pare vapeur
- Acrotères non emmitouflés
- Retombée de poutre non isolée
- JD entre bâtiment complètement fermé et isolé pour ne pas considérer la paroi mitoyenne comme déperditive
- Balcons non désolidarisés