



Ensemble immobilier à Annecy

Maître d'Ouvrage: Nexity Georges V

Architecte: Sud Architectes

Surface : **8 531 m²**

Montant (HT) des travaux (TCE) : **NC €**

Année de livraison : 2018

Description :

Construction d'un ensemble immobilier de 127 logements collectifs en R+4 et R+5 + Attique à Annecy :

- 93 logements en accession libre, du T1 au T5
- 34 logements en accession encadrée du T3 au T5

Cet ensemble immobilier comprend également 130 places de stationnement en sous-sol ainsi que 390 m² de commerces

Mission :

Maîtrise d'œuvre – Base

2017 – Prix Pyramide du Grand Public

Etudes :

Charte de chantier vert
Etude d'impacts des matériaux
Etude d'éclairage naturel
Livrets utilisateurs/gestionnaires
Notice environnementale
Simulation thermique dynamique
Visa & suivi de chantier
Chauffage/VMC/Plomberie
Electricité courants forts et courants faibles
Photovoltaïque

Démarche environnementale :

RT 2012
Niveau Minergie