



## Restructuration d'un bâtiment mixte à Lyon Part-Dieu (69)

Maître d'Ouvrage: SHAM

Architecte: Sud Architectes

Surface : **3 400 m<sup>2</sup>**

Montant (HT) des travaux (TCE) : **4 200 000 €**

Début des études : 2016 (lauréat de concours)

### **Description :**

Restructuration d'un bâtiment mixte des années 80 situé à l'angle de la rue Tête d'Or et de la rue Louis Blanc. Ce bâtiment est composé de logements et de bureaux :

- Réhabilitation lourde
- Agrandissement des baies existantes
- Hall monumental entièrement vitré
- Surélévation de la toiture pour obtenir une vue panoramique
- Jardin suspendu

### **Mission :**

MOE Tous Corps d'Etat – Base

### **Démarche environnementale :**

Qualité/Pérennité, confort des usagers, maîtrise des coûts énergétiques et facilités de maintenance.

